

# Locaux d'activités en région lyonnaise

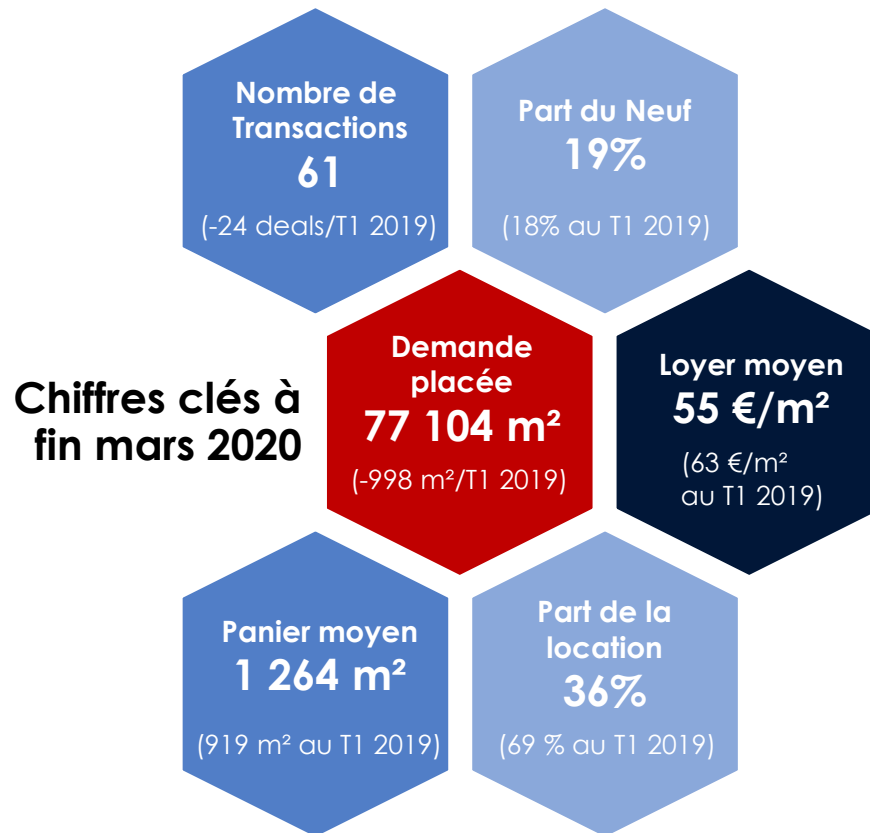
1<sup>ER</sup> TRIMESTRE 2020



61 rue Emile Zola, 69150 Décines Charpieu.

<b>1. Chiffres clés du T1 2020</b>	03
<b>2. Cartographie de la demande placée</b>	04
<b>3. Répartition et évolution par secteur</b>	05
<b>4. Évolution de la demande placée</b>	06
<b>5. Analyse de la demande placée</b>	
A. Par trimestre	07
B. Pa typologies de surfaces	08
C. Ventilation neuf / seconde-main	09
D. Ventilation location / acquisition	10
<b>6. Évolution des loyers moyens</b>	11
<b>7. Évolution des prix de vente moyens</b>	12
<b>8. Principales transactions &gt; 1 000 m<sup>2</sup></b>	13
<b>9. L'avis de l'expert</b>	14
<b>10. Quelques projets à venir en 2020</b>	15
<b>11. L'actualité Brice Robert Arthur Loyd</b>	16
<b>12. L'équipe Brice Robert Arthur Loyd</b>	18

# 1. CHIFFRES CLÉS DU T1 2020



Au 31 mars 2020, le marché des locaux d'activités comptabilise **plus de 77 000 m<sup>2</sup> placés** et **61 transactions**, soit une baisse de 28% en nombre de deals par rapport au premier trimestre 2019. La demande placée, quant à elle, reste stable.

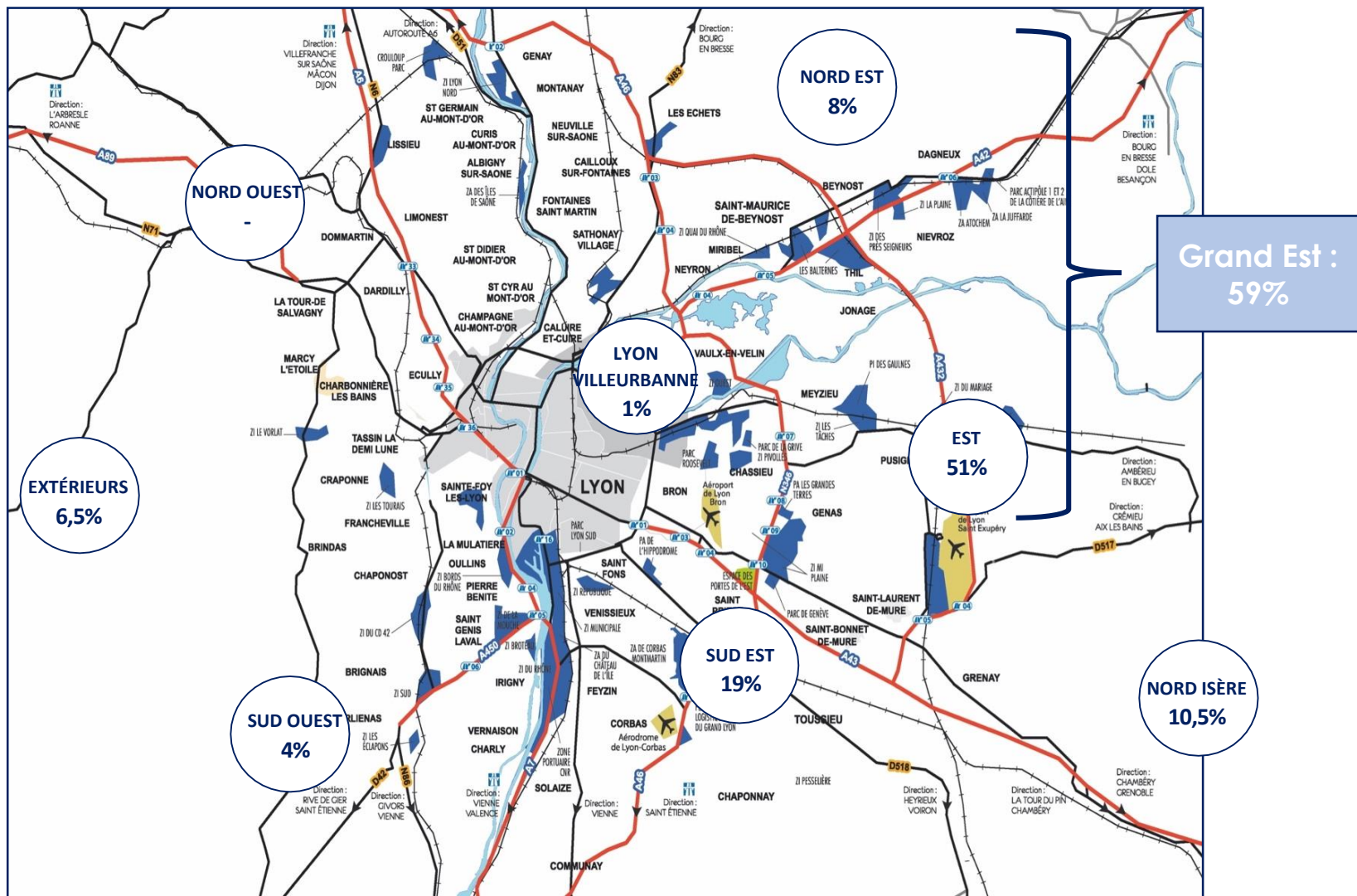
Ce début d'année enregistre **8 grandes transactions de plus de 3 000 m<sup>2</sup>** (vs 5 au T1 2019). Le **panier moyen** augmente alors de **38%**, passant de 919 à **1 264 m<sup>2</sup>**.

Le **loyer moyen** s'établit à **55 €/m<sup>2</sup>** (surfaces incluant une quote-part de bureaux de 20%).

Sur le marché des locaux mixtes (locaux d'activités comprenant une part de bureaux supérieure à 50%), nous observons une valeur prime de **193 €/m<sup>2</sup>** sur une opération ponctuelle à Lyon 3<sup>ème</sup>. Le **loyer prime** croît de **75%** par rapport à celui du premier trimestre 2019.

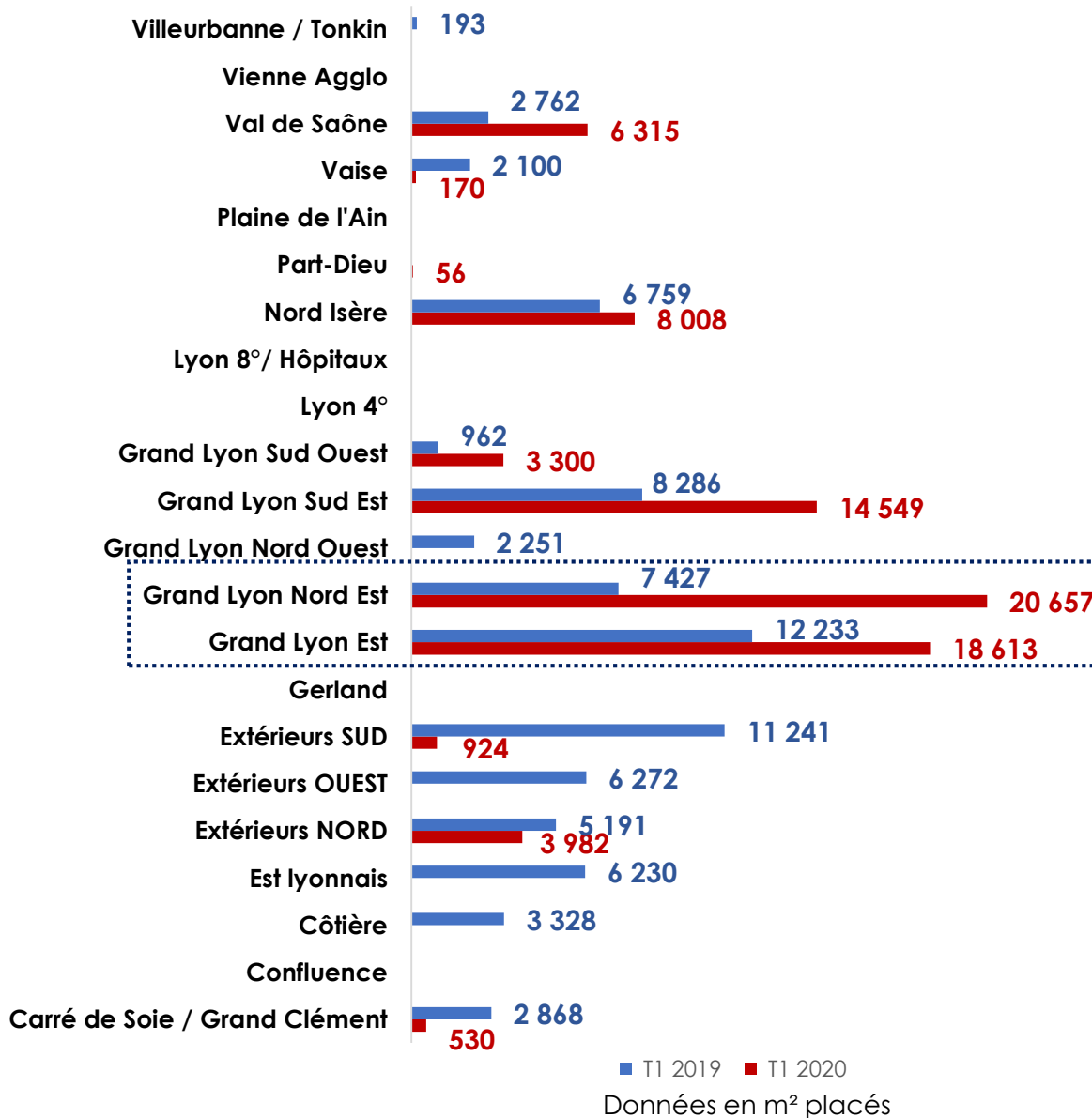
La part de la location a chuté **au bénéfice de l'acquisition**, induit notamment par 6 grands deals de plus de 3 000 m<sup>2</sup> signés à l'acquisition.

# 2. CARTOGRAPHIE DE LA DEMANDE PLACÉE



Données en m² placés au T1 2020

### 3. RÉPARTITION ET ÉVOLUTION PAR SECTEUR

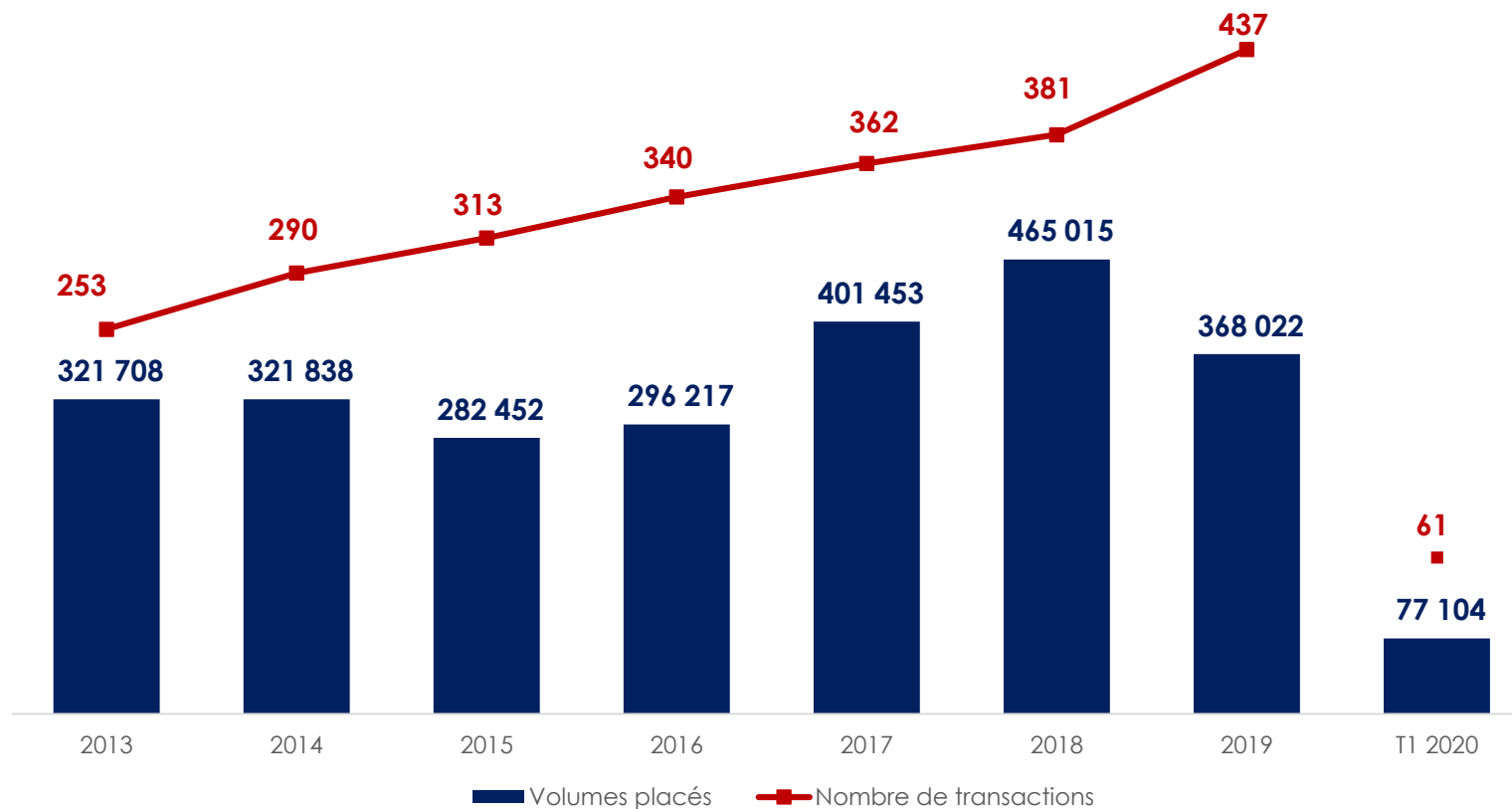


En ce début d'année 2020, l'**Est** (Grand Lyon Nord-Est et Grand Lyon Est) **domine** amplement avec plus de **39 000 m² placés**, soit **51%** du marché global. Le secteur **double** sa demande placée, versus le 1<sup>er</sup> trimestre 2019. Cela s'explique notamment par les deals importants signés sur des surfaces de plus 2 500 m². Le **Grand Lyon Sud-Est** arrive sur la 3<sup>ème</sup> marche du podium avec 14 549 m² transactés. Il enregistre ainsi une **croissance** de **76%** par rapport au début d'année dernière.

Le Nord Isère, le Val de Saône et le Grand Lyon Sud-Ouest tirent également leur épingle du jeu, en affichant des **scores en progression**.

Notons que, malgré le recul de certains secteurs (notamment les Extérieurs, l'Est lyonnais et Côtière), la **demande placée totale** au 31 mars 2020 est **quasi égale** à celle du T1 2019.

## 4. ÉVOLUTION DE LA DEMANDE PLACÉE



- Depuis 2013, la **moyenne** des volumes placés avoisine les **351 000 m²** pour **339 deals**.
- Les trois dernières années ont atteint des **records**, avec une moyenne proche des **412 000 m² placés**.
- Le **nombre de transactions** ne cesse d'évoluer également : **+73%** en 6 ans.



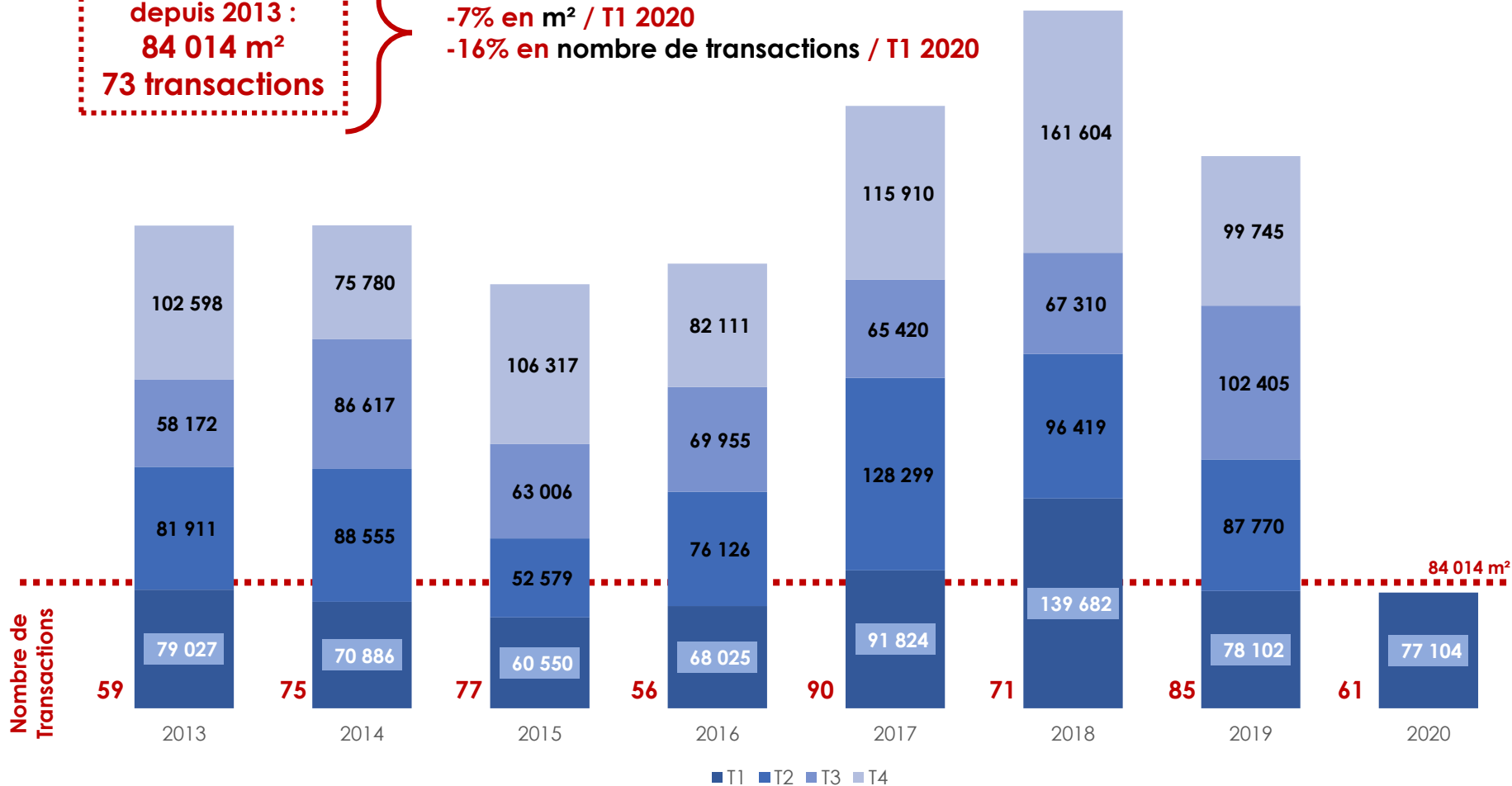


# 5. ANALYSE DE LA DEMANDE PLACÉE

Par trimestre

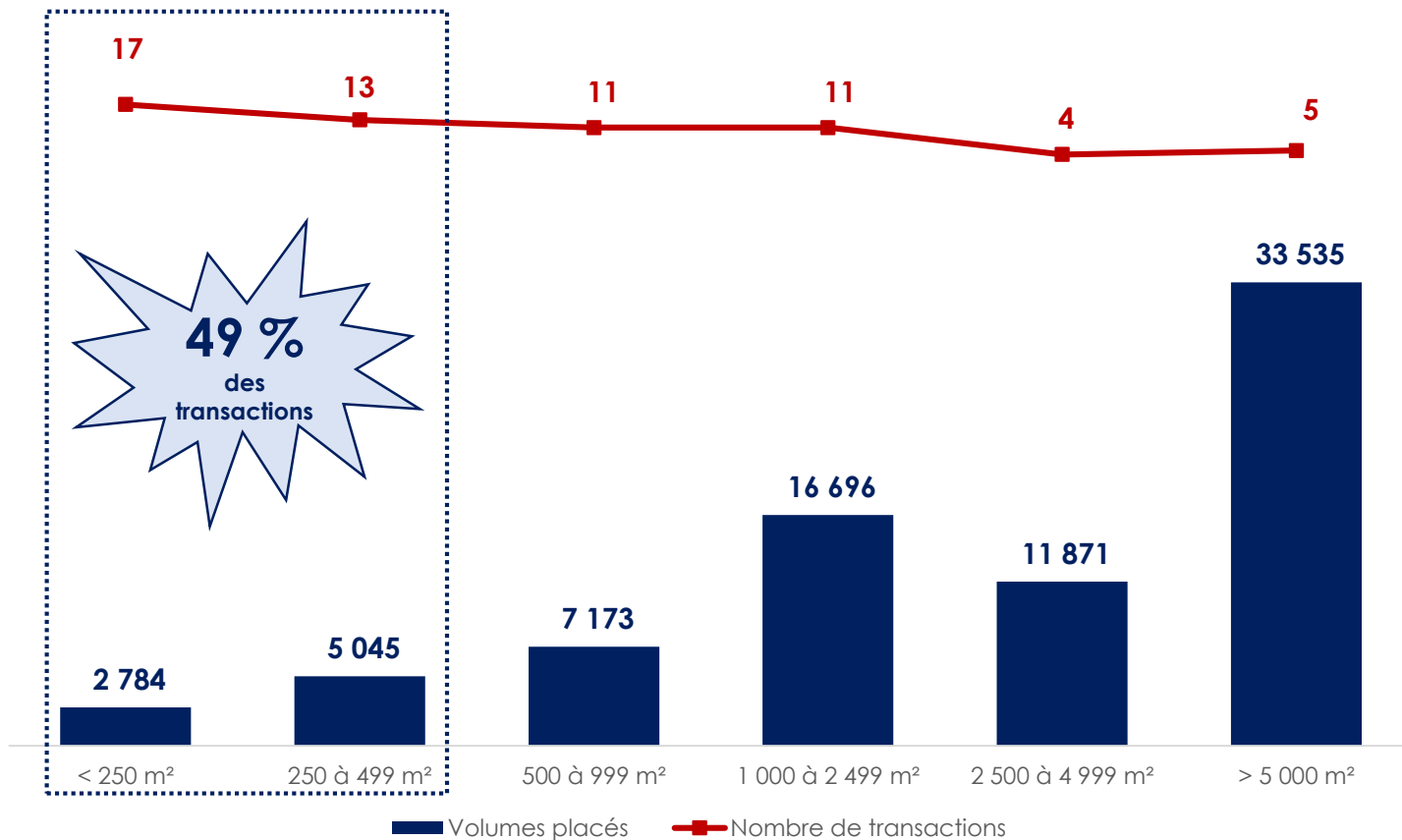
Moyenne des T1 depuis 2013 :  
84 014 m<sup>2</sup>  
73 transactions

-7% en m<sup>2</sup> / T1 2020  
-16% en nombre de transactions / T1 2020



# 5. ANALYSE DE LA DEMANDE PLACÉE

## Par typologie de surfaces



- Au 1<sup>er</sup> trimestre 2020, le **panier moyen des surfaces signées** s'élève à **1 264 m<sup>2</sup>**.
- **49%** des transactions ont été conclues pour des surfaces **inférieures à 500 m<sup>2</sup>**.
- **Près d'un tiers** d'entre elles concernaient des surfaces de moins de **250 m<sup>2</sup>**.

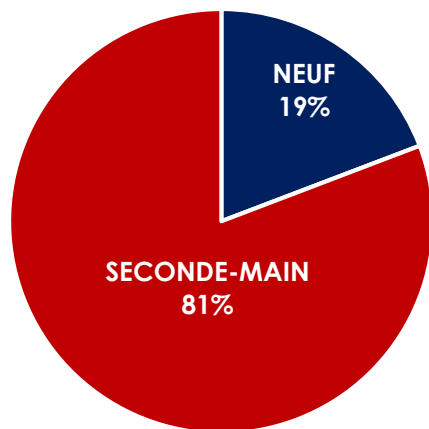


# 5. ANALYSE DE LA DEMANDE PLACÉE

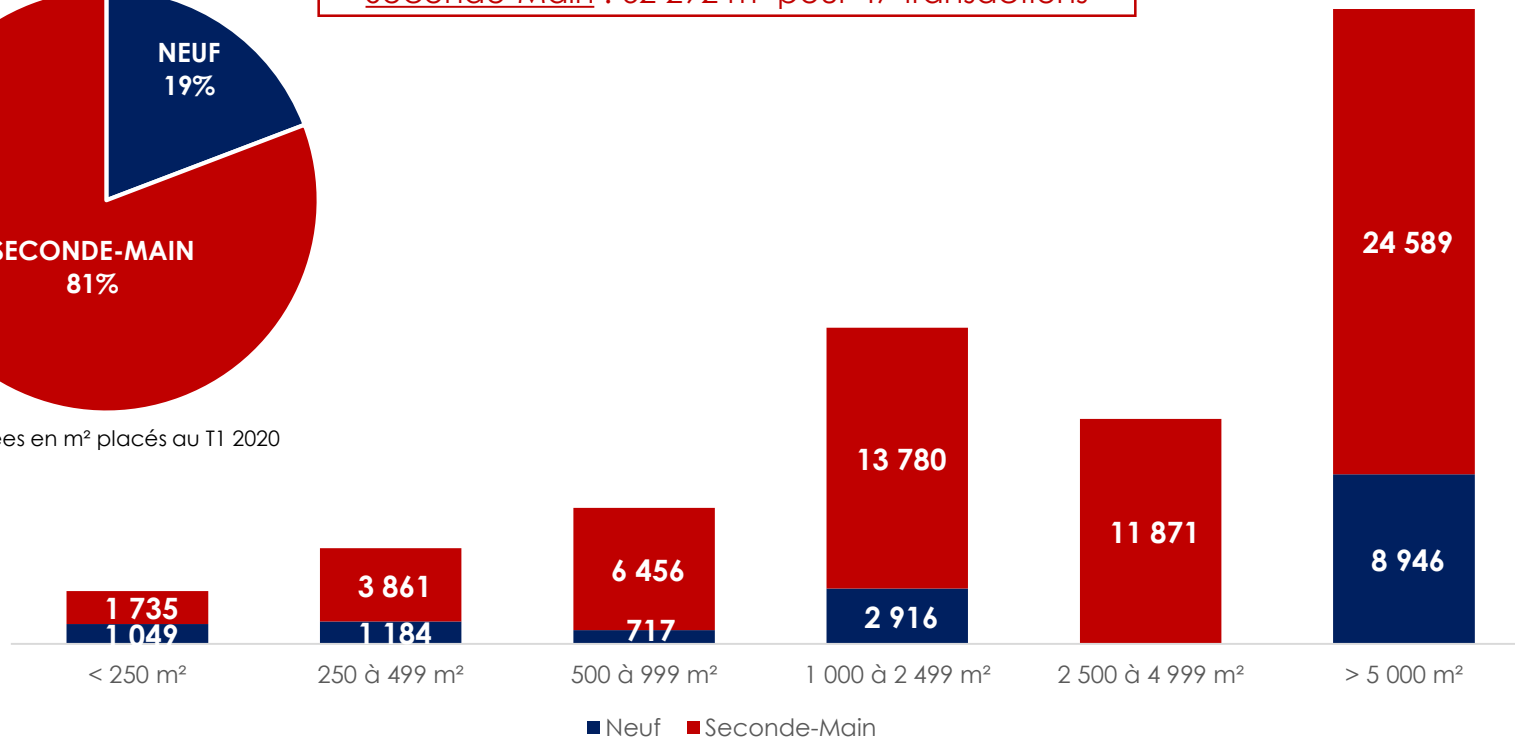
## Ventilation Neuf / Seconde-Main

Neuf : 14 812 m<sup>2</sup> pour 14 transactions

Seconde-Main : 62 292 m<sup>2</sup> pour 47 transactions



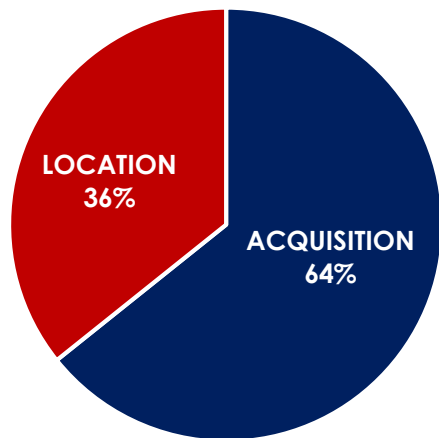
Données en m<sup>2</sup> placés au T1 2020



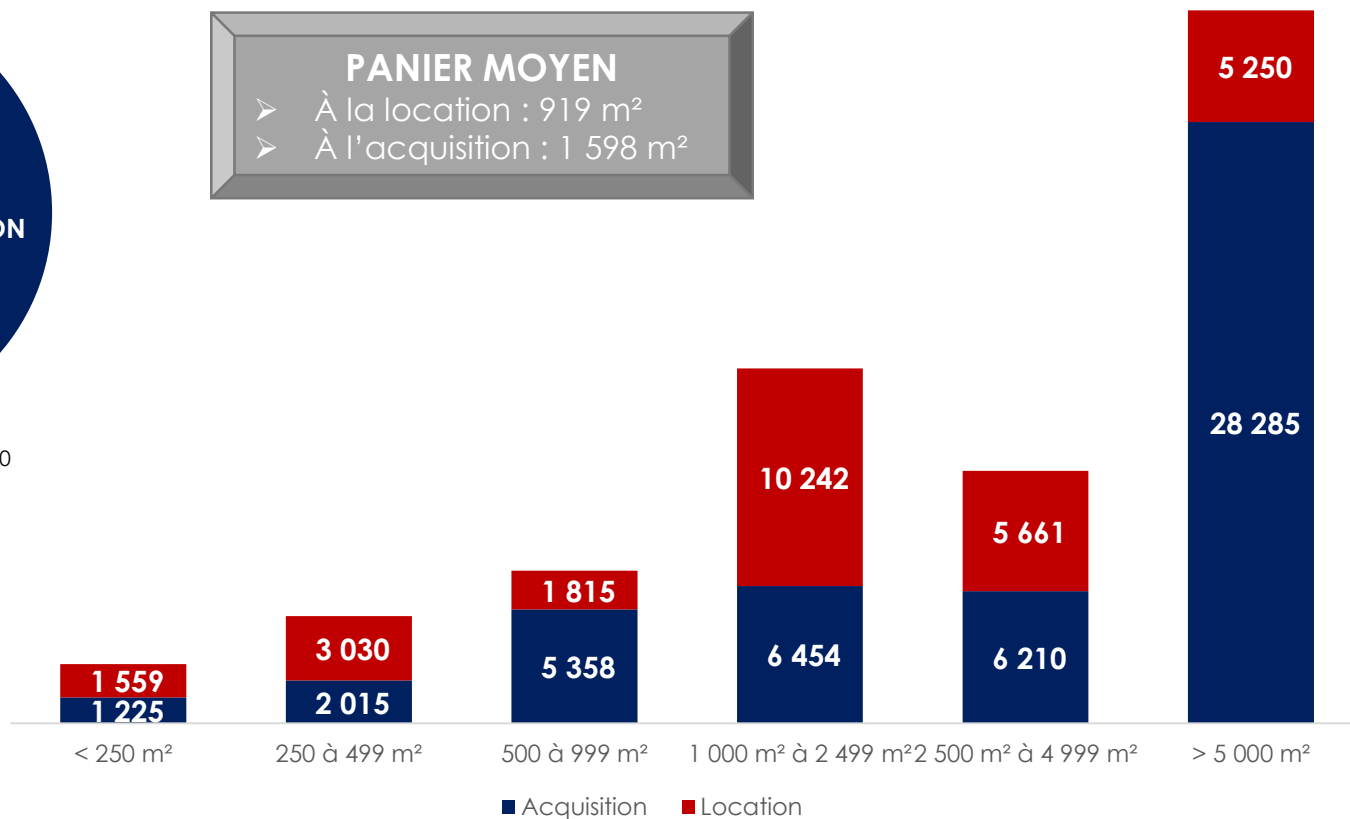
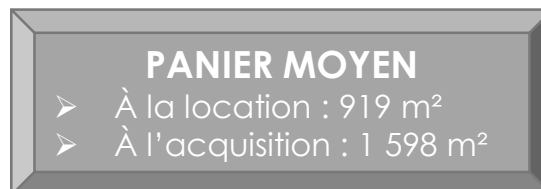
- A fin mars 2020, la part du **seconde-main** atteint les **81%**.
- **7 mega deals** (> 3 000 m<sup>2</sup>) **sur 9** ont été réalisés sur ce segment du seconde-main, ce qui représentent 44% de la demande placée totale (soit 33 960 m<sup>2</sup>).

# 5. ANALYSE DE LA DEMANDE PLACÉE

## Ventilation Location / Acquisition

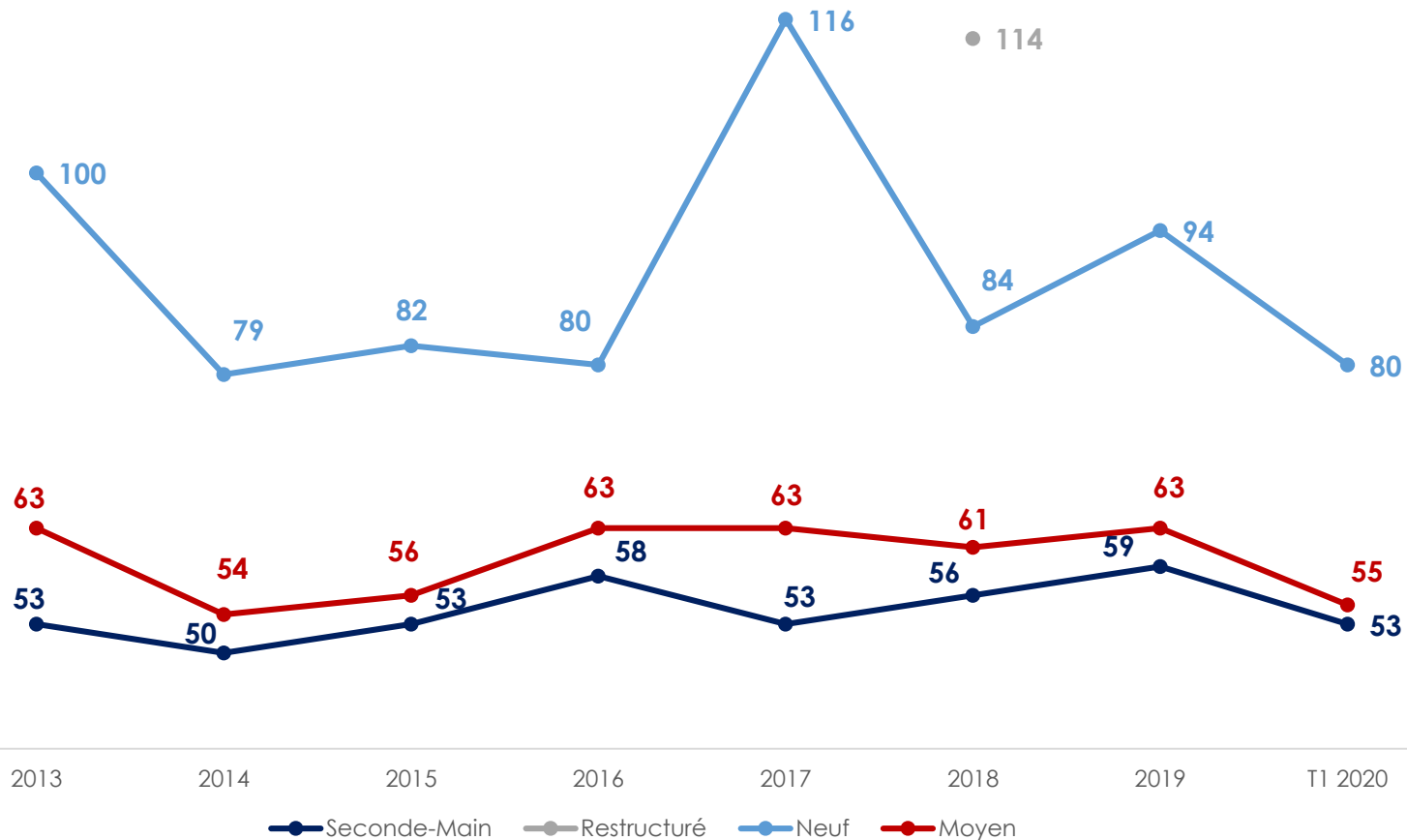


Données en m<sup>2</sup> placés au T1 2020



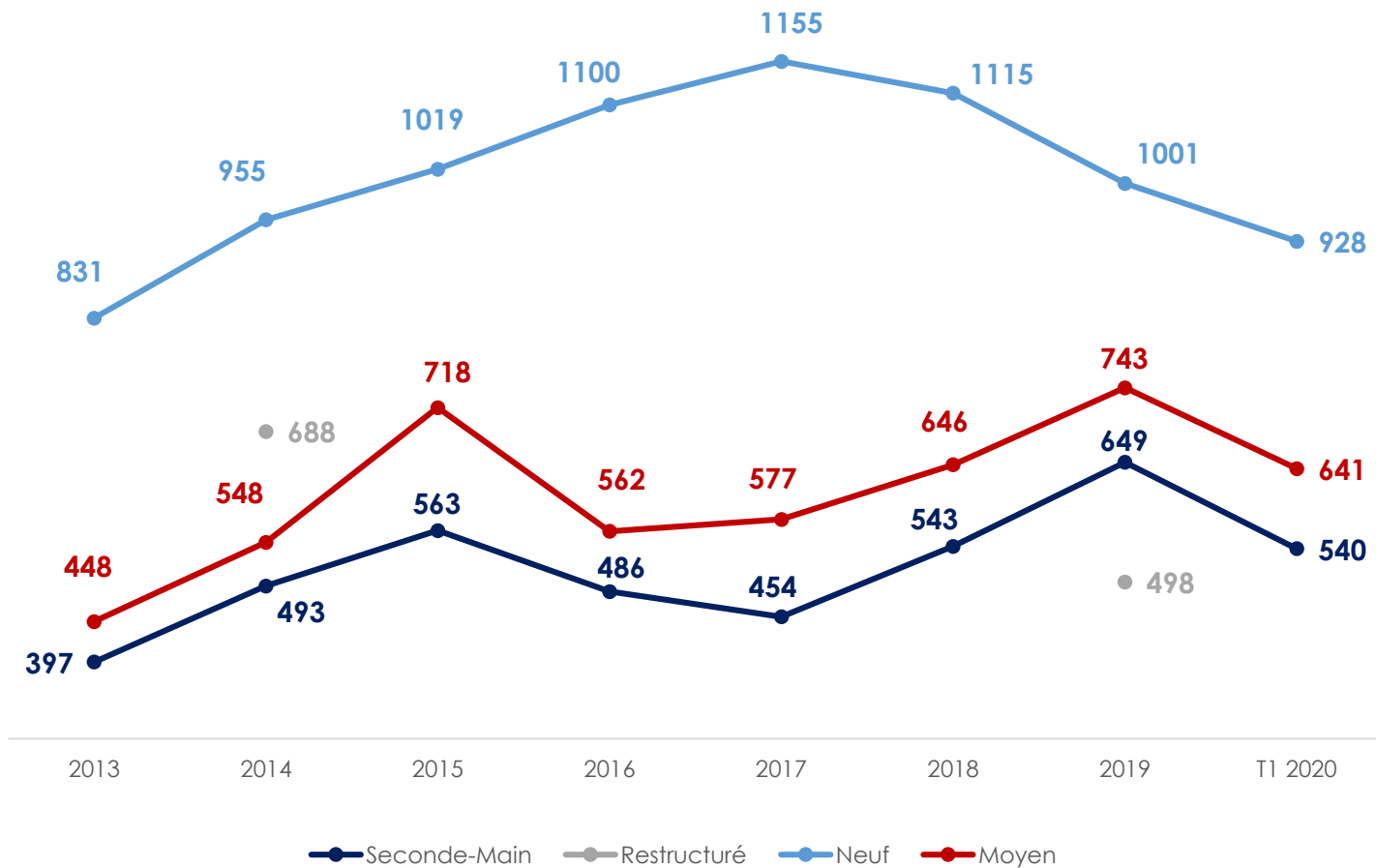
- La part de l'**acquisition** représente **64%** au 31 mars 2010.
- **84%** des transactions **supérieures à 5 000 m<sup>2</sup>** ont été réalisées à l'**acquisition**, ce qui impacte à la hausse le marché à l'acquisition.

## 6. ÉVOLUTION DES LOYERS MOYENS



- Depuis 2013, le **loyer des locaux d'activités** s'élève en moyenne à **60 €/m²**.
- Dans le **seconde-main**, le loyer moyen est de **55 €/m²**. Il est important de noter la stabilité de ce marché sur les 7 années étudiées, avec des variations qui restent relativement faibles.
- Dans le **neuf**, il atteint les **91 €/m²**. Cette valeur est susceptible d'être fortement impactée en fonction de la surface des bureaux réalisées dans chaque opération.

# 7. ÉVOLUTION DES PRIX DE VENTE MOYENS



- Depuis les 7 dernières années, le **prix de vente des locaux d'activités** est en moyenne de **606 €/m²** (neuf et seconde-main confondus).
- Sur cette même période, dans le **seconde-main**, le prix de vente moyen est de **512 €/m²**.
- Dans le **neuf**, il culmine à **1 025 €/m²**.

## 8. PRINCIPALES TRANSACTIONS > 1 000 m<sup>2</sup>

Secteur	Type	Preneur	Adresse	Nature	Surface	Etat immeuble	Prix ou loyer
Grand Lyon Nord Est	Local industriel	Groupe Innov8	61 rue Emile Zola 69150 DECINES CHARPIEU	ACQUISITION	8 946	NEUF	896 €
Grand Lyon Sud Est	Local industriel	SCI QR	51 avenue de la République 69200 VENISSIEUX	ACQUISITION	7 238	SECONDE-MAIN	345 €
Grand Lyon Est	Local mixte	AGI	13 rue Jean Rostand 69740 GENAS	ACQUISITION	7 054	SECONDE-MAIN	567 €
Nord Isère	Local industriel	OBO BETTERMANN	2 rue Blaise Pascal 38090 VAULX-MILIEU	LOCATION	5 250	SECONDE-MAIN	45 €
Val de Saône	Local industriel	SCI ROBO	12 avenue Barthélémy Thimonnier 69300 CALUIRE ET CUIRE	ACQUISITION	5 047	SECONDE-MAIN	229 €
Grand Lyon Nord Est	Local industriel		2 avenue Eugène Henaff 69120 VAULX EN VELIN	ACQUISITION	3 210	SECONDE-MAIN	514 €
Extérieurs NORD	Local industriel	SAS EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES	23 allée des Erables 1600 TREVOUX	LOCATION	3 161	SECONDE-MAIN	47 €
Grand Lyon Est	Local industriel	HT IMMO	57 rue du Progrès 69680 CHASSIEU	ACQUISITION	3 000	SECONDE-MAIN	791 €
Grand Lyon Est	Local industriel	ACCES INDUSTRIE	rue Louis Gattefosse 69800 SAINT PRIEST	LOCATION	2 500	SECONDE-MAIN	56 €
Grand Lyon Sud Est	Local industriel		8-10 avenue Gabriel Péri 69960 CORBAS	ACQUISITION	2 300	SECONDE-MAIN	522 €
Grand Lyon Sud Ouest	Local industriel		47 chemin de Penachy 69230 SAINT GENIS LAVAL	LOCATION	2 000	SECONDE-MAIN	48 €
Grand Lyon Nord Est	Local industriel		9 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny 69330 MEYZIEU	LOCATION	1 900	SECONDE-MAIN	38 €
Grand Lyon Nord Est	Local industriel	ROSENBAUER	1bis boulevard Monge 69330 MEYZIEU	LOCATION	1 803	NEUF	78 €
Grand Lyon Est	Local industriel	GEOTEC	5 rue Blaise Pascal 69680 CHASSIEU	ACQUISITION	1 551	SECONDE-MAIN	756 €
Nord Isère	Local industriel	TRANSPORT ORION	25 rue du Mollaret 38070 SAINT QUENTIN FALLAVIER	ACQUISITION	1 490	SECONDE-MAIN	417 €
Grand Lyon Nord Est	Local industriel	TRANSPORT CAPELLE	6 avenue du Docteur Schweitzer 69330 MEYZIEU	LOCATION	1 200	SECONDE-MAIN	60 €
Grand Lyon Sud Est	Local industriel	EURL BEST PRICE	2 chemin du Génie 69200 VENISSIEUX	LOCATION	1 200	SECONDE-MAIN	40 €
Grand Lyon Est	Local mixte		16a chemin des Mûriers 69740 GENAS	LOCATION	1 139	SECONDE-MAIN	40 €
Grand Lyon Sud Est	Local industriel		4 rue du Mont Blanc 69960 CORBAS	ACQUISITION	1 113	NEUF	996 €
Grand Lyon Est	Local industriel	VOI	15 rue des Frères Lumière 69680 CHASSIEU	LOCATION	1 000	SECONDE-MAIN	53 €



- Au premier trimestre 2020, le marché des locaux d'activités est constitué à **33%** de transactions **supérieures à 1 000 m<sup>2</sup>**.
- **55%** d'entre elles ont été faites dans l'**Est** (*Grand Lyon Est et Grand Lyon Nord-Est*).
- Il y a eu **autant de signatures à la location qu'à l'acquisition** sur ce segment de surfaces.

## 9. L'AVIS DE L'EXPERT



**FRANCOIS SALLES**  
Consultant Associé

« Au premier trimestre 2020, le marché des locaux d'activités de la région lyonnaise reste stable en volume des m<sup>2</sup> transactés par rapport au début d'année 2019. Nous notons toutefois une baisse du nombre de transactions d'environ 28%, notamment sur les surfaces inférieures à 500 m<sup>2</sup>. La part à l'acquisition, quant à elle, explose, atteignant 64%, portée par les grands deals (sur les 10 plus grosses transactions réalisées, 7 ont été conclues à l'acquisition).

Le marché de l'est lyonnais, boosté par les grandes transactions, est toujours aussi dynamique, représentant 59% de la demande placée totale. Nous constatons l'absence de fonciers disponibles, entraînant la réhabilitation d'anciens sites ou friches industrielles. La plus importante transaction du T1 2010 en est la parfaite illustration, avec la rénovation d'un bâtiment de 8 946 m<sup>2</sup> sur la commune de Décines-Charpieu.

Aujourd'hui, les équipes de BRICE ROBERT ARTHUR LOYD restent activement mobilisées et continuent d'accompagner, depuis près de 40 ans, tous leurs partenaires, clients et nouveaux prospects dans leurs projets immobiliers. Avec plus de 26 % de part de marché au 1er trimestre 2020, BRICE ROBERT ARTHUR LOYD maintient sa position de leader sur le marché des locaux d'activités. »

# 10. QUELQUES PROJETS A VENIR EN 2020



**PARC AVENIR**  
Genas



**32 RUE COLIERE**  
Corbas



**MULTIPOLE**  
Décines-Charpieu



**ILOT DES SABLES**  
Vaulx Milieu



**PARC AVENIR**  
Givors



**ACTIPARK  
DE LA RICHIASSIERE**  
Genay



**SPIRIT**  
Chassieu



**PARC ACT'Y**  
Saint-Priest



**LES PLATTES 4**  
Vouilles



# 11. L'ACTUALITÉ BRICE ROBERT ARTHUR LOYD LYON

**Brice Robert Arthur Loyd Lyon agit aux côtés de « l'Entreprise des Possibles », un collectif d'entreprises de la métropole lyonnaise mobilisé pour la cause des sans-abris. Ce dernier cherchait un local pour la Croix-Rouge dans sa lutte contre le Covid-19.**

Brice Robert Arthur Loyd a ainsi organisé la mise à disposition, **pour la Croix-Rouge**, d'un local de 500 m<sup>2</sup> à Vaulx-en-Velin à deux pas de ses bureaux, afin de devenir un vestiaire solidaire rassemblant le stock de vêtements en réserve des boutiques vestimentaires de la Croix Rouge et d'autres associations. Avant de proposer des vêtements aux sans-abris, il est important de les laver pour des raisons d'hygiène. Le besoin de change est devenu très important ces dernières semaines.

Une initiative collective utile en ces temps de crise si particuliers. **« Il est nécessaire d'être encore plus solidaire qu'à l'ordinaire en cette période de lutte contre cette pandémie. Nous sommes ravis d'avoir été sollicités par l'Entreprise des Possibles, qui fait un travail remarquable au quotidien. »** explique Jean-Pascal Denys, président de Brice Robert Arthur Loyd.



Créée en 2019, L'Entreprise des Possibles est un collectif d'entreprises de la métropole lyonnaise mobilisées avec leurs collaborateurs pour la cause des sans-abris. A l'interface entre le monde associatif et celui de l'entreprise, elle mobilise des ressources humaines, financières et immobilières pour amplifier l'action des associations engagées sur le terrain. L'Entreprise des Possibles rassemble aujourd'hui plus de 45 entreprises, de toutes tailles et de tous secteurs d'activité.

# 11. L'ACTUALITÉ BRICE ROBERT ARTHUR LOYD LYON

**BTP**  
**UNE DYNAMIQUE STOPPÉE NET**

## BRICE ROBERT ARTHUR LOYD SOLIDAIRE

L'entreprise lyonnaise spécialisée dans le conseil en immobilier d'entreprise a mis à disposition de la Croix-Rouge un local de 500 m<sup>2</sup> à Vaulx-en-Velin. L'association d'aide humanitaire cherchait un espace de stockage pour ses vêtements. Une initiative collective puisque Brice Robert Arthur Loyd s'est associé à « l'Entreprise des Possibles », un collectif d'entreprises de la métropole lyonnaise, mobilisé pour la cause des sans-abris. « Il est nécessaire d'être encore plus solidaire qu'à l'ordinaire en cette période de lutte contre cette pandémie. Nous sommes ravis d'avoir été sollicités par l'Entreprise des Possibles, qui fait un travail remarquable au quotidien » explique Jean-Pascal Denys, président de Brice Robert Arthur Loyd.

**LA TRIBUNE**  
Auvergne-Rhône-Alpes

L'ACTUALITÉ EN CONTINU STRATÉGIE INNOVATION TERRITOIRE IDÉES & GRANDS ENTRETIENS ÉVÉNEMENTS

Le 11 mai 2020

Le Flash News

Le CAC 40 a chuté de 0,58% à 4.457,32 PTS.

FORTE HAUSSE CAC 40 +2,83% (10/05)

FORTE BAISSSE CAC 40 -3,32% (09/05)

DOW JONES NASDAQ 100 FTSE 100

+0,90% +8,71% +0,39%

Changement d'air, prévoyez vos vacances d'été en France, 100% annulable

Odys

Par La Tribune Auvergne-Rhône-Alpes | 01/05/2020, 18:36 | 1886 mots

## Covid-19 : Direct - L'essentiel de l'actualité économique de la région (semaine 7)

**Lyon Pôle Immo**

Le Flash News

Élections municipales 2020

Le 11 mai 2020

Le CAC 40 a chuté de 0,58% à 4.457,32 PTS.

FORTE HAUSSE CAC 40 +2,83% (10/05)

FORTE BAISSSE CAC 40 -3,32% (09/05)

DOW JONES NASDAQ 100 FTSE 100

+0,90% +8,71% +0,39%

Changement d'air, prévoyez vos vacances d'été en France, 100% annulable

Odys

Par La Tribune Auvergne-Rhône-Alpes | 01/05/2020, 18:36 | 1886 mots

**3 Auvergne Rhône-Alpes**

Le 11 mai 2020

Le Flash News

Le CAC 40 a chuté de 0,58% à 4.457,32 PTS.

FORTE HAUSSE CAC 40 +2,83% (10/05)

FORTE BAISSSE CAC 40 -3,32% (09/05)

DOW JONES NASDAQ 100 FTSE 100

+0,90% +8,71% +0,39%

Changement d'air, prévoyez vos vacances d'été en France, 100% annulable

Odys

Par La Tribune Auvergne-Rhône-Alpes | 01/05/2020, 18:36 | 1886 mots

## Brice Robert Arthur Loyd se mobilise pour les sans-abris

L'entreprise lyonnaise spécialisée dans le conseil en immobilier d'entreprise agit aux côtés de "Entreprise des Possibles", un collectif d'entreprises de la métropole lyonnaise mobilisé pour la cause des sans-abris. Brice Robert Arthur Loyd met à disposition de la Croix-Rouge un local de 500 m<sup>2</sup> à Vaulx-en-Velin afin de devenir un vestiaire solidaire rassemblant le stock de vêtements en réserve des boutiques vestimentaires de la Croix Rouge et d'autres associations.

## Lyon : Brice Robert Arthur Loyd se mobilise en faveur des sans-abri

Brice Robert Arthur Loyd, président de conseil de la région lyonnaise, a décidé de soutenir « L'Entreprise des Possibles », un collectif d'entreprises de la métropole lyonnaise mobilisé pour la cause des sans-abri. Brice Robert Arthur Loyd a, dans ce cadre, organisé la mise à disposition, pour la Croix-Rouge, d'un local de 500 m<sup>2</sup> à Vaulx-en-Velin (69) afin d'y installer un vestiaire solidaire rassemblant le stock de vêtements en réserve des boutiques vestimentaires de la Croix Rouge et d'autres associations. Ces vêtements seront proposés aux personnes sans-abri.

« Il est nécessaire d'être encore plus solidaire qu'à l'ordinaire en cette période de lutte contre cette pandémie. Nous sommes ravis d'avoir été sollicités par l'Entreprise des Possibles, qui fait un travail remarquable au quotidien », explique Jean-Pascal Denys, président de Brice Robert Arthur Loyd.

Si la classe d'actifs bureaux semble être plus préservée que d'autres (on pense, bien sûr, au commerce ou à l'hôtellerie) en ces temps de crise sanitaire (et pas que...), elle aura, sans aucun doute, à faire face à de nouveaux défis à l'avenir. Une conséquence, notamment, du poids pris par le télétravail en ces temps de confinement. Déjà, les conseils cherchent à prendre le montant de la nouvelle donne. A l'exemple de BNP Paribas Real Estate qui a récemment publié « les résultats de la première vague d'une enquête barométrique menée avec l'Ifop sur les habitudes des Français en plein confinement ». On l'on apprend que « plus de la moitié des interviewés (1 508 personnes, ndlr) soutient davantage de journées en télétravail à l'issue de la crise (53 %) et plus de flexibilité dans l'organisation de leur temps de travail ». Ou encore de Colliers qui s'interroge : « Et si le télétravail devenait la norme ? ». En effet, le conseil a même une enquête auprès des salariés basés dans 25 pays touchés par le coronavirus et concernés par des mesures de télétravail. Parmi les premières tendances « suite au retour de 3 000 salariés », 71 % des personnes qui n'avaient jamais travaillé à domicile avant la crise sanitaire aimeraient travailler à distance au moins un jour par semaine à l'avenir... Une évolution qui ne manquera pas d'avoir un impact sur la demande, tant quantitativement que qualitativement. Et un défi auquel vous devrez faire face tous les grands propriétaires de bureaux, au premier rang desquels les institutionnels et autres financiers.

Ils en ont parfaitement conscience comme l'illustre la plus récente « Note Hebdo Covid-19 » de Primonial REIM consacrée, cette fois, à « la « nouvelle norme » du bureau ». Le gestionnaire d'actifs immobiliers souligne, à propos de « l'accélération des usages », qu'« au Japon, le concept de ma (qui se traduit en français par « espace », « distance ») désigne la valeur de ce qui est créé lorsqu'une distance, un intervalle, un silence à lieu entre deux êtres. Produit par une civilisation que la densité de population a contraint à des protocoles avancés pour maintenir une cohésion sociale malgré la promiscuité, il se pourrait que ce concept soit utile aux pays occidentaux pour appréhender l'après Covid-19. Créée de la communauté en maintenant la distance, c'est le défi qui va s'imposer à tous et, en particulier, aux entreprises... ». Et de conclure son analyse sur les usages en affirmant qu'« en tout état de cause, dans la foulée du déconfinement, les entreprises tenteront surtout à gérer une équation complexe entre la baisse de la densité des espaces – pour maintenir une distanciation sociale suffisante – et le télétravail. Mais l'accélération du télétravail ne signifie pas, pour autant, la disparition du bureau en tant que service... ».

Ce qui explique, aussi, que nombre de ces institutions ont déjà commencé à anticiper, voire anticipé, le développement de ces nouveaux modes de travail en adaptant leur offre de bureaux à l'évolution de la demande des utilisateurs. Ne peut-on pas voir dans les performances au premier trimestre, de compagnies telles que Gecina ou Icade, par exemple, le résultat de cette adaptation aux nouveaux besoins que réside une bonne partie de la solidité du marché de l'immobilier français. Certes, l'évolution va vraisemblablement s'accélérer, mais ne doutons pas que le défi...

## Des vêtements pour les sans-abri de Lyon : organisation d'un grand vestiaire solidaire à Vaulx-en-Velin



Le collectif d'entreprises des Possibles, mécène lyonnais, vient de trouver un local de 500m<sup>2</sup> à Vaulx-en-Velin, où la Croix Rouge va pouvoir organiser un vestiaire solidaire et gérer des distributions de vêtements aux SDF de l'agglomération. Les sans-abri ont besoin de change en cette période de crise sanitaire.

Le 11 mai 2020

Le Flash News

Le CAC 40 a chuté de 0,58% à 4.457,32 PTS.

FORTE HAUSSE CAC 40 +2,83% (10/05)

FORTE BAISSSE CAC 40 -3,32% (09/05)

DOW JONES NASDAQ 100 FTSE 100

+0,90% +8,71% +0,39%

Changement d'air, prévoyez vos vacances d'été en France, 100% annulable

Odys

Par La Tribune Auvergne-Rhône-Alpes | 01/05/2020, 18:36 | 1886 mots

**TRIBUNE DE LYON**

PARIS FRANCE PAGES: 18 SURFACE: 4%

7 mai 2020

PRÉCARITÉ. Un vestiaire solidaire pour les sans-abri

De l'initiative lyonnaise « l'Entreprise des Possibles ». Le vestiaire rassemble le stock de vêtements des boutiques de la Croix Rouge. Car avant de proposer des vêtements aux sans-abri, il est important de les laver pour des raisons d'hygiène, et le besoin de change est devenu très important ces dernières semaines.

D'ici là, il y a quelques jours, pour le nouveau local de la Croix-Rouge à Vaulx-en-Velin (69). Ce vestiaire solidaire destiné aux sans-abri de 500 m<sup>2</sup> est mis à disposition par le conseil en immobilier d'entreprises Brice Robert Arthur Loyd, dans le cadre

**bref**

PARIS FRANCE PAGES: 14-15 SURFACE: 4%

5 mai 2020

PRÉCARITÉ. Un vestiaire solidaire pour les sans-abri

Le réseau de l'Entreprise des Possibles joue sa carte en cette période de crise. La Croix-Rouge vient de trouver, grâce à ce collectif d'entreprises, un local qui va lui servir de vestiaire solidaire.

Les volontaires de la Croix-Rouge française sont mobilisés sur l'ensemble du territoire. Croix-Rouge

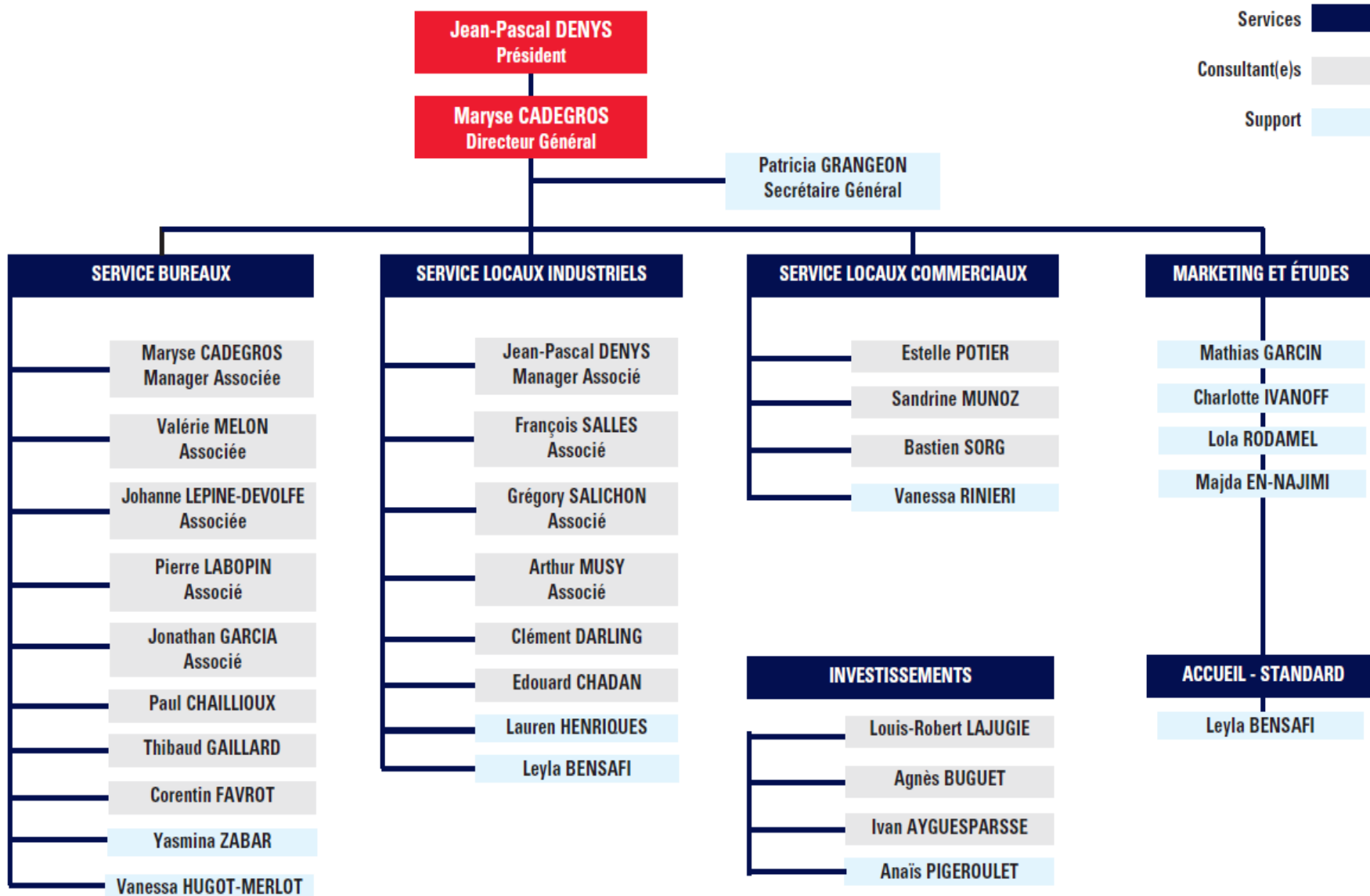
L'Entreprise des Possibles, collectif d'entreprises de la métropole lyonnaise sans-abri, cherchait un local pour la Croix-Rouge. Et il a pu trouver de l'aide auprès de cabinet spécialisé dans le conseil en immobilier d'entreprise Brice Robert Arthur Loyd.

Cela-ci a organisé la mise à disposition de la Croix-Rouge d'un local de 500 m<sup>2</sup> à Vaulx-en-Velin, à destination d'un vestiaire solidaire.

**IMMO WEEK**

NEWS ET CONNEXIONS IMMOBILIÈRES

# 12. L'ÉQUIPE BRICE ROBERT ARTHUR LOYD LYON





# CRÉATEUR <sup>「DE」</sup> POSSIBILITÉS

PREMIER RÉSEAU NATIONAL DE CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

## LE RÉSEAU ARTHUR LOYD EN 2019



**+70**  
agences



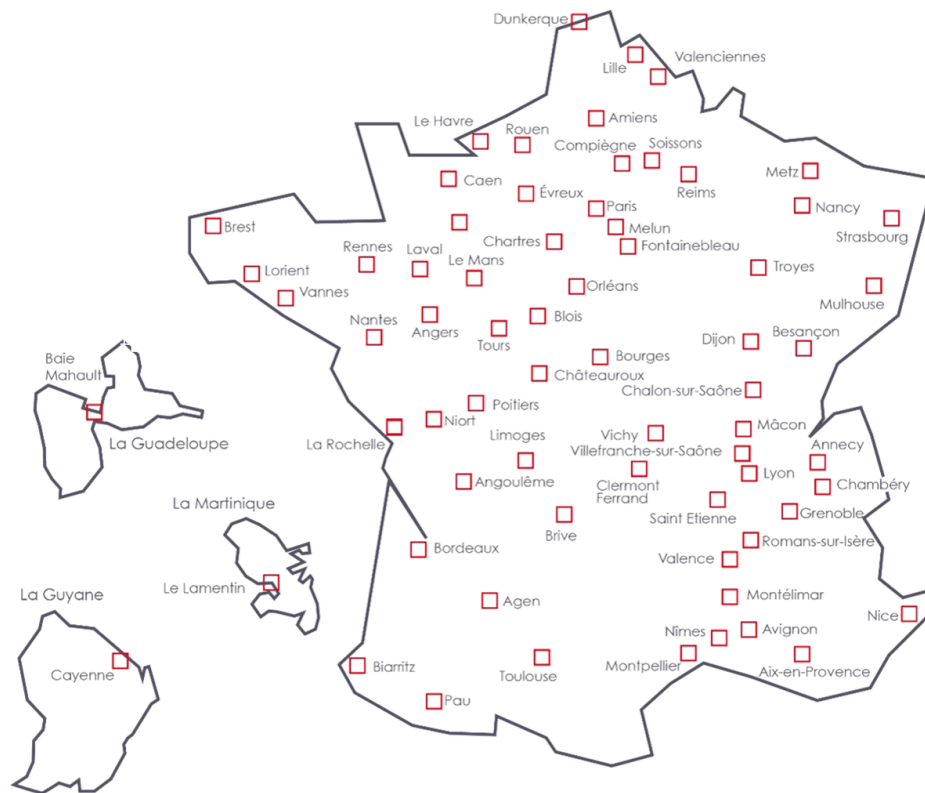
**350**  
collaborateurs



**3 070**  
transactions



**3,26 M m<sup>2</sup>**  
commercialisés






### BRICE ROBERT ARTHUR LOYD LYON

15 rue Bossuet - 69006 Lyon

Tél : 04 72 83 08 08

E-mail : [contact@bricerobert.com](mailto:contact@bricerobert.com)

Suivez-nous sur :   

Arthur  
Loyd

[bricerobert.com](http://bricerobert.com)

**Brice Robert**

